



II JORNADAS SOBRE A PROPRIEDADE HORIZONTAL

12 E 13 DE DEZEMBRO 2022
COLÉGIO DA TRINDADE | COIMBRA

INSCRIÇÃO



CUSTO DA INSCRIÇÃO: 30€

EMIÇÃO DE CERTIFICADO: 10€

12 DE DEZEMBRO

9H30 - SESSÃO DE ABERTURA

MÓNICA JARDIM (FDUC/CENOR)

ANTÓNIO SÁ GONÇALVES (OA)

ENRIQUE MASIDE (CRE)

FILOMENA ROSA (IRN)

MODERAÇÃO

MADALENA TEIXEIRA (IRN/CENOR)

10H - PROPRIEDADE HORIZONTAL – NATUREZA JURÍDICA E “INTERPRETAÇÃO EVOLUTIVA” DO SEU OBJETO

MÓNICA JARDIM (FDUC/CENOR)

10H30 - LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL DE UN EDIFICIO EN CONSTRUCCIÓN

MANUEL ESPEJO LERDO DE TEJADA (FDUS)

11H - CONJUNTO IMOBILIÁRIO – PROPRIEDADE HORIZONTAL VERSUS LOTEAMENTO URBANO

FERNANDA PAULA OLIVEIRA (FDUC/CENOR)

11H30 - ALTERAÇÃO DA PROPRIEDADE HORIZONTAL: TÍTULO, CONSENTIMENTO, LEGITIMIDADE

JOANA PINTO MONTEIRO (FDUL)

12H - ALTERAÇÃO DA PROPRIEDADE HORIZONTAL POR USUCAPIÃO - SIM OU NÃO?

CRESPOS COUTO (ADVOGADO)

12H30 - DEBATE

13H - PAUSA PARA ALMOÇO

15H - DEUDAS DE LA COMUNIDAD – DEBERES DEL TRANSMITENTE Y RESPONSABILIDAD DEL ADQUIRENTE

JUAN PABLO MURGA (FDUS)

15H30 - DESPESAS COMUNS – O NOVO REGIME DAS OBRIGAÇÕES REAIS

MARGARIDA COSTA ANDRADE (FDUC/CENOR)

16H - O ALOJAMENTO LOCAL E A PROPRIEDADE HORIZONTAL

RUI PINTO DUARTE (FDUNL)

16H30 - DEBATE

17H - ENCERRAMENTO DOS TRABALHOS

ORGANIZAÇÃO



ORDEM DOS ADVOGADOS
CONSELHO REGIONAL DE COIMBRA

IRN instituto dos
registos
e do notariado

CENOR

Registradores
DE ESPAÑA



II JORNADAS SOBRE A PROPRIEDADE HORIZONTAL

12 E 13 DE DEZEMBRO 2022
COLÉGIO DA TRINDADE | COIMBRA

INSCRIÇÃO



CUSTO DA INSCRIÇÃO: 30€

EMIÇÃO DE CERTIFICADO: 10€

13 DE DEZEMBRO

MODERAÇÃO

TERESA LETRAS (OA)

10H - ADMINISTRADOR DE CONDOMÍNIO – O
NOVO ESTATUTO

ANTÓNIO SÁ GONÇALVES (OA)

10H30 - SOSTENIBILIDAD, PROPIEDAD
HORIZONTAL Y REGISTRO INMOBILIARIO

DULCE CALVO (CRE)

11H - OBRAS E INOVAÇÕES – O QUE TEMOS E
DO QUE PRECISAMOS PARA A “TRANSIÇÃO
VERDE”?

HENRIQUE SOUSA ANTUNES (FDUCP)

11H30 - IMPACTO DE LA CRISIS SANITÁRIA,
ENERGÉTICA Y SOCIAL EN EL ESTATUTO DE
LA PROPIEDAD HORIZONTAL

ENRIQUE MASIDE (CRE)

12H - MESA REDONDA: A INCLUSÃO SOCIAL
COMO PARÂMETRO NA CONSTRUÇÃO DE
EDIFÍCIOS EM PROPRIEDADE HORIZONTAL

DULCE LOPES (FDUC)

REPRESENTANTE DA FACULDADE DE
DERECHO DE DEUSTO (A CONFIRMAR)

SÓNIA ALVES (ICS-ULISBOA)

NUNO MARQUES (BROKER IMOBILIÁRIO)

13H - PAUSA PARA ALMOÇO

15H - DA VIABILIDADE DE QUALIFICAÇÃO DE
INFORMAÇÃO REGISTAL RELATIVA A
PRÉDIOS EM PROPRIEDADE HORIZONTAL
COMO DADOS ABERTOS

JOÃO PINTO MONTEIRO (FDUC)

15H30 - ANIMAIS DE ESTIMAÇÃO – DO
REGULAMENTO DO CONDOMÍNIO AOS
CONFLITOS DE VIZINHANÇA

SANDRA PASSINHAS (FDUC)

16H - A CRIAÇÃO DE *CONDOMINIUM* À LUZ DE
LEI ESTRANGEIRA SOBRE IMÓVEL SITUADO
EM PORTUGAL

AFONSO PATRÃO (FDUC)

CAROLINA GOUVEIA (FDUC)

16H30 - SESSÃO DE ENCERRAMENTO

MARGARIDA COSTA ANDRADE (FDUC/CENOR)

MADALENA TEIXEIRA (IRN/CENOR)

TERESA LETRAS (OA)

ENRIQUE MASIDE (CRE)

ORGANIZAÇÃO



ORDEM DOS ADVOGADOS
CONSELHO REGIONAL DE COIMBRA

IRN instituto dos
registos
e do notariado

CENOR

Registradores
DE ESPAÑA