

CURSO DE FORMAÇÃO SOBRE O REGIME JURÍDICO DA URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO

Programa

1º Módulo

O RJUE no contexto urbanístico português

A influência da Lei Fundamental no urbanismo português

A evolução legislativa do regime jurídico da urbanização e edificação:

- a) principais novidades
- b) regime transitório
- c) conceitos fundamentais

2º Módulo

Mecanismos de controlo preventivo das operações urbanísticas:

- a) licenciamento
- b) comunicação prévia
- c) informação prévia
- d) autorização de utilização
- e) dispensa de controlo – isenção de licença

A implementação do sistema informático na realidade urbanística

A figura do gestor de procedimentos

3º Módulo

Os procedimentos de licença e comunicação prévia: do

requerimento inicial à decisão final

à validade e eficácia dos actos praticados

4º Módulo

Algumas especificidades do regime das operações urbanísticas:

- a) operações de loteamento
- b) obras de urbanização
- c) obras de edificação

A execução das operações urbanísticas e sua fiscalização

A tutela da legalidade das operações urbanísticas – suas modalidades e regime

5º Módulo

A responsabilidade emergente dos actos urbanísticos:

- a) responsabilidade contra-ordenacional e sanções acessórias
- b) responsabilidade civil
- c) responsabilidade criminal
- d) responsabilidade disciplinar

Destinatários: engenheiros, arquitectos, advogados, advogados-estagiários, solicitadores, funcionários das Câmaras Municipais e Comissões de Coordenação e Desenvolvimento Regional.



associação jurídica do porto



Sá Miranda & Associados

Sociedade de Advogados

Praceta 25 de Abril, 77 - 1º Dto. 4430-257 V. N. Gaia - Porto
T: 223715485 geral@samiranda-legal.com
F: 223723285 www.samiranda-legal.com