

## CURSO DE FORMAÇÃO SOBRE O REGIME JURÍDICO DA URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO

### **1ª Sessão**

**06 de Novembro**

*Dra. Patrícia Garcez Barbosa*

*Eng<sup>a</sup>. Ana Sofia Barreto*

A influência da Lei Fundamental no urbanismo português;

O RJUE no contexto urbanístico português;

A evolução legislativa do regime jurídico da urbanização e edificação:

Conceitos Fundamentais no contexto do Regime Jurídico de Urbanização

Regulamentos Municipais

### **2ª Sessão**

**13 de Novembro**

*Dra. Sofia Araújo Morais*

*Eng<sup>a</sup>. Ana Sofia Barreto*

A implementação do sistema informático na realidade urbanística;

A figura do gestor de procedimento;

Mecanismos de controlo preventivo das operações urbanísticas:

- a) licenciamento;
- b) comunicação prévia;
- c) informação prévia;
- d) autorização de utilização;
- e) dispensa de controlo – isenção de licença;

### **3ª Sessão**

**20 de Novembro**

*Eng<sup>a</sup>. Ana Sofia Barreto*

*Dra. Sofia Araújo Morais*

Os procedimentos de licença e comunicação prévia: do requerimento inicial à decisão final;

A validade e eficácia dos actos praticados;

#### **4ª Sessão**

**27 de Novembro**

*Dra. Patrícia Garcez Barbosa*

Algumas especificidades do regime das operações urbanísticas:

- a) operações de loteamento
- b) obras de urbanização
- c) obras de edificação

A execução das operações urbanísticas e sua fiscalização;

A tutela da legalidade das operações urbanísticas – suas modalidades e regime;

#### **5ª Sessão**

**04 de Dezembro**

*Dra. Ana Rebelo Sousa*

*Dra. Sofia Araújo Morais*

A responsabilidade emergente dos actos urbanísticos:

- a) responsabilidade contra-ordenacional e sanções acessórias;
- b) responsabilidade civil;
- c) responsabilidade criminal;
- d) responsabilidade disciplinar;

O papel do particular na realidade urbanísticas e suas garantias procedimentais.